

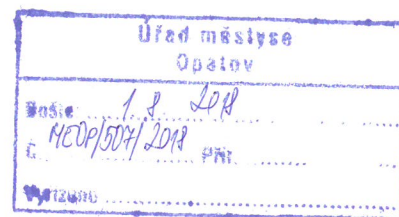
280.1

Úřad městyse Okříšky

stavební úřad

Jihlavská 1, 675 21 Okříšky

SPIS. ZN.: UMOK/SU-1064/2018-M
Č.J.: UMOK/SU-1443/2018-M
VYŘIZUJE: Milostná Jitka
TEL.: 568 839 255, mob. 724 287 784
E-MAIL: milostna@ou.okrisky.cz
DATUM: 30.7.2018



ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Úřad městyse v Okříškách, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 31.5.2018 podal

Městys Opatov, IČO 00290068, Opatov č.p. 149, 675 28 Opatov na Moravě,
který zastupuje SI plan, s.r.o., Ing. Pavel Ježek, IČO 29351405, Rudíkov č.p. 86, 675 05
Rudíkov

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

III/4026 Opatov průtah v km 3,620-3,870

chodník podél silnice III/4026

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2067/1 (ostatní plocha), parc. č. 4545/1 (ostatní plocha), parc. č. 4550/1 (ostatní plocha), parc. č. 4629 (ostatní plocha) v katastrálním území Opatov na Moravě.

Druh a účel umístované stavby:

- Jedná se o stavbu chodníku a obnovu povrchových vrstev stávající silnice.
- Součástí stavby je odvodnění stavbou odstraněné silniční příkopy.
- Stavbou chodníku dochází k odstranění silniční příkopy, jejíž funkce bude nahrazena zatrubněním příkopu potrubím DN300 a je napojeno na stávající systém odvodnění svedeným do toku Brtnice. Na začátku potrubí bude vytvořen odkalovací objekt. Odkalovací objekt bude sloužit k případnému zchycení vod v příkopu a jejich regulovaný odtok potrubím DN150.
- Chodník budovaný podél silnice je navržen v šířce 1,5 m a délce cca 250 m. samostatné sjezdy a sjezdy z účelové komunikace budou obnoveny v šířce chodníku. Stávající propustky pod sjezdy budou odstraněny a nahrazeny zatrubněním příkopy.
- Součástí stavby je přeložka kabelové trasy SEK společnosti CETIN, a.s.

Umístění stavby na pozemku:

- Začátek úseku se nachází v křižovatce silnic III/4026 a III/4028. Konec úseku je před koncem obce Opatov směrem na Kněžice.
- Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.

Určení prostorového řešení stavby:

- Stavba bude prostorově řešena v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- pozemek parc. č. 2067/1 (ostatní plocha), parc. č. 4545/1 (ostatní plocha), parc. č. 4550/1 (ostatní plocha), parc. č. 4629 (ostatní plocha) v katastrálním území Opatov na Moravě.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Žádost o stavební povolení podejte na Městském úřadě Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb, který je příslušný speciální stavební úřad.
3. Do projektové dokumentace pro stavební povolení bude doplněn sjezd ke garáži na pozemku p.č. 2067/5 v k.ú. Opatov na Moravě.
4. Při zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení je nutné respektovat požadavky správců sítí a dotčených správních úřadů:

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství

1. Dešťové vody z komunikace budou jednostranným příčným spádem svedeny k obrubám a následně do uličních vpustí, které budou napojeny na zatrubnění příkopu. Zatrubnění příkopu a jeho následné napojení na systém odvodnění ústící do vodního toku Brtnice je nutné nejprve písemně projednat se správcem vodního toku Brtnice. V případě kladného vyjádření ke stavbě zatrubnění je nutné respektovat případné podmínky či připomínky správce vodního toku Brtnice.
2. Stavebními pracemi a stavbou nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod a nesmí být narušeny hydrogeologické poměry v daném území.
3. Při realizaci vlastních prací budou použity mechanizační prostředky v řádném technickém stavu a bude dbáno o to, aby nedošlo k úniku látek, které mohou ohrozit jakost podzemních a povrchových vod (§39 vodního zákona).
4. Pokud by mělo dojít při výstavbě k dotčení ochranných pásem vodních děl (vodovod, kanalizace, meliorační zařízení, apod.) nebo ke křížení s těmito vodními díly, je nutné prokazatelné písemné projednání se správcí či vlastníky těchto vodních děl.

Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb

1. Ve věci povolení stavby pozemních komunikací je kompetentní MěÚ Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb jako příslušný speciální stavební úřad. Projektová dokumentace pro stavební řízení bude zpracována projektantem s autorizací pro obor dopravní stavby v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a bude splňovat požadavky vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vyhl. č. 268/2009 Sb., o obecných požadavcích na výstavbu, vyhl. č. 398/2009 Sb., o technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby a příslušných ČSN, zejména ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací.
2. Parametry zpevněných ploch včetně poloměrů a odvodnění budou dle platných ČSN.

3. Stávající komunikační napojení na silnici musí být po úpravě plynulá, nový chodník v bezbariérové úpravě.
4. Do PD předložené k územnímu a stavebnímu řízení budou zapracovány požadavky Kraje Vysočina zastoupeného Krajskou správou a údržbou silnic Vysočiny, příspěvkovou organizací, provoz Třebíč, Hrotovická 1102, 674 82 Třebíč a Policie ČR DI Třebíč.
5. V PD předložené ke stavebnímu povolení je třeba řešit i návrh uzavírek (jen na nezbytnou dobu) a objízdných tras vč. přechodného DZ, jejich fin. krytí a řešení obsluhy uzavřeného území zejména autobusy a nákladními automobily.

Povodí Moravy, s.p.

Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za podmínky:

Stavbou, resp. zatrubněním příkopy nesmí dojít ke zhoršení stávajících odtokových poměrů v dané lokalitě.

1. Nakládání se srážkovými (dešťovými) vodami musí být řešeno v souladu s § 5 a 27 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), v platném znění, konkrétně dle odvětvové technické normy vodního hospodářství „Hospodaření se srážkovými vodami“ (TNV 75 9011).
2. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.
3. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
4. Stavebník podstupuje riziko možných následků vyplývajících ze stavby v korytech a blízkosti vodních toků a je si plně vědom podmínek vodního zákona a odpovědnosti za způsobené škody při neplnění těchto povinností (§ 52 – povinnosti vlastníků staveb a zařízení v korytech vodního toku nebo sousedících s nimi, § 85 – odpovědnost za způsobené škody při neplnění povinností). Povodí Moravy, s.p. nenese odpovědnost za případné škody způsobené průchodem velkých vod při povodňových průtocích nebo chodem ledů.

Jako správce vodního toku (Povodí Moravy, s.p., závod Dyje, provoz Jihlava) s předloženým záměrem souhlasíme za podmínek:

1. Pro minimalizaci přísunu splavenin do toku požadujeme, aby vpusti navržené dešťové kanalizace byly opatřeny lapačem splavenin. Správce dešťové kanalizace bude dodržovat podmínky provozního řádu kanalizace, tj. čištění vpusti min 2x ročně a vždy po každé dešťové srážce větší intenzity.
2. Bude prověřena kapacita a technický stav stávající dešťové kanalizace, do něhož bude napojena nová dešťová kanalizace (zatrubněná příkopa) a v případě špatného technického stavu a nedostatečné kapacity musí být navržena oprava stávající kanalizace včetně výustního objektu do VVT Brtnice.
3. Případný zásah do břehového porostu podél vodního toku je nutno odsouhlasit příslušným orgánem ochrany přírody.
4. Přímému správci vodního toku bude v min. týdenním časovém předstihu oznámeno zahájení a ukončení stavebních prací.
5. Stavbou dotčené pozemky budou po ukončení stavebních prací upraveny a odklizen veškerý materiál a stavební odpad, který byl v souvislosti se stavbou uložen v blízkosti stavby.

Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč, DI

- Šířka jízdních pruhů v celém rekonstruovaném úseku průtahu obce musí být pokud možno konstantní.
- Napojení na stávající silniční těleso musí být plynulé, nelze skokově měnit šířku komunikace
- Minimální šířka chodníku 1,5 m, průchozí výška min. 2,2 m, maximální podélný sklon nesmí přesáhnout 8,33% a max. příčný sklon 2% (maximální podélný sklon nemusí být dodržen v úsecích, kde nelze předepsaný sklon dosáhnout za podmínky, že na tyto úseky bude vyřízena výjimka z vyhl. č. 398/2009 Sb. o bezbariérovém užívání staveb osobami s omezenou schopností orientace a pohybu)
- Chodník musí být opatřen vodící linií s maximální délkou přerušení 8 m, v místě ukončení musí být opatřen varovným pásem

- Nově vybudovaná komunikace pro pěší (chodníky) musí mít přímou návaznost stávající komunikační sítě pro chodce
- Celá stavba musí být realizována v souladu s vyhl. 398/2009 Sb. o bezbariérovém užívání staveb osobami s omezenou schopností orientace a pohybu
- V rámci realizace stavby nesmí být zřizovány nové připojení ani sjezdy
- Práce v blízkosti komunikací při realizaci je nutno koncipovat takovým způsobem, aby byl v co nejmenší míře omezen silniční provoz, v případě omezení silničního provozu pohybem stavebních mechanismů, pracovní činnosti apod., je nutno zdejšímu DI nejméně 30 dní před plánovanou realizací předložit návrh přechodného dopravního značení.

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p.o.

- Navržené konstrukční vrstvy pro opravu vozovky:
 - Rozpojení vrstev vozovky
 - ACO 11+ 40 mm
 - Spojovací postřik
 - ACP 16+ 50 mm
 - Infiltrační postřik
 - Vyrovnávací vrstva ze šterkodrti fr.0-32 50-120 mm
- Pro stavbu chodníku na pozemku ve vlastnictví Kraje Vysočina je Městys Opatov povinen sepsat s Krajem Vysočina příslušnou smlouvu a zajistit souhlas se záměrem dle novely SZ č. 225/2017 Sb. Obdobně budou řešeny majetkoprávní vztahy na pozemcích Městysu, které v budoucnu přejdou do vlastnictví Kraje Vysočina.
- Upozorňujeme na skutečnost, že z důvodu navrženého jednostranného sklonu vozovky je předpoklad navýšení nivelety vozovky III/4026 v místě stávajících sjezdů
- PD je nutno odsouhlasit Policií ČR DI Třebíč, o povolení k vybudování chodníku je nutno požádat příslušný silniční správní úřad, stejně jako o zvláštní užívání silničního pozemku pro uložení sítě.
- Veškerá omezení silničního provozu pro provádění prací v silničních pozemcích je nutno odsouhlasit s Policií ČR DI Třebíč, o stanovení místní úpravy je nutno požádat příslušný silniční správní úřad.
- Po ukončení stavby požadujeme vyhotovit geometrický plán a následně provést vzájemné vypořádání dotčených pozemků mezi vlastníky (Kraj Vysočina a Městys Opatov a soukromí vlastníci)

Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Třebíč

1. V místě navrženého stavebního objektu SO 303 vede stávající vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 204 na pozemku p.č. 165/2 v k.ú. Opatov na Moravě. Vzhledem k tomu, že není respektováno ochranné pásmo vodovodní přípojky, požadujeme provést buď přeložku, nebo posun SO 303 mimo ochranné pásmo přípojky. Ochranné pásmo činí u potrubí do DN 500 1,5 m od vnějšího líce potrubí na obě strany. V ochranném pásmu se nesmí umisťovat stavby pevně spojené se zemí, vysazovat trvalé porosty nebo provádět jakékoliv činnosti, kterými by byl omezen přístup k zařízení.
2. Investor (dodavatel) stavby oznámí termín zahájení zemních prací vedoucímu příslušného provozu minimálně s týdenním předstihem.
3. Před zahájením zemních prací investor zajistí vytyčení vodovodu a kanalizace ve správě VAS, a.s., divize Třebíč. Vytyčení provede na základě objednávky investora naše organizace.
4. Dodavatel prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou našeho zařízení a nutností dbát nejvyšší opatrnosti při provádění prací v místech dotčení našeho zařízení.
5. Veškeré povrchové znaky vodárenských zařízení (poklapy) musí být po dobu vlastní stavby i po jejím dokončení volně přístupné a na svém původním místě a řádně osazeny do nivelety nově upravené komunikace. Poklapy požadujeme osadit mimo obruby tak, aby zůstaly plně funkční.
6. Pokud bude při stavbě manipulováno s poklapy, pod kterými je vyveden vytyčovací vodič, pak požadujeme ke kolaudaci předložit protokol o jeho funkčnosti.

7. Dále požadujeme výměnu všech poškozených částí zařízení v naší správě. Pokud dojde k jejich poškození v průběhu výstavby, pak bude oprava či výměna hrazena z prostředků investora stavby, kterou bylo poškození způsobeno.
8. Stavbou nesmí dojít k poškození zařízení v naší správě. v opačném případě bude poškození zařízení v souladu s § 33, odst. g) zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, pokutováno.
9. Dodavatel je povinen neprodleně oznámit každé poškození vodovodu a kanalizace vedoucímu příslušného provozu, případně na dispečink provozovatele. Oprava poškozeného zařízení bude provedena našimi pracovníky na náklady dodavatele stavby po předložení objednávky, případně dodavatelem stavby, a to pouze se souhlasem pracovníka příslušného provozního střediska, který pak bude přizván ke kontrole opraveného zařízení před záhozem.
10. K vydání kolaudačního souhlasu stavby požadujeme doložit souhlasné stanovisko příslušného provozního střediska.

GridServices, s.r.o.

V zájmovém území se v současné době nachází STL plynovodní vedení a zařízení v majetku nebo ve správě GasNet, s.r.o.

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

- Požadujeme zachovat stávající niveletu vozovky (komunikace).
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 2 m na obě strany.
- Po odtěžení stávající konstrukce komunikace bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtřžení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikaci).
- Křížení a souběh inž.sítí s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2. Budované objekty musí dodržet od stávajícího zařízení světlou vzdálenost dle ČSN EN 12 007, TPG 702 04, čl. 14.5 a 14.6 – minimálně 1 m, tj. nesmí zasahovat do ochranného pásma zařízení – plynovodu.
- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
- Toto stanovisko se netýká žádných úprav plynárenského zařízení v dané lokalitě.
- Současně si vyhražujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

E.ON Servisní, s.r.o.

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází podzemní vedení NN a nadzemní vedení NN.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích OP trvale informováni.

3. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECZR).
4. Provádění zemních prací v OP kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu tak, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou. Označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
6. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s distribučním zařízením bude odpovídat příslušným ČSN normám.
7. Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
9. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
 - a) Zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) Provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) U nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) U podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.
10. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
11. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení VN a výkopové práce v OP podzemního vedení VN, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.
12. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou, není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
13. Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemní uzemňovací soustavy.
14. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby.

CETIN Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.

Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti CETIN, a.s. (dále jen SEK) nebo její ochranné pásmo.

Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto Vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti CETIN, a.s., které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti CETIN, a.s.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že toto Vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat písemně společnost CETIN, a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK a to prostřednictvím zaměstnance společnosti CETIN, a.s., pověřeného ochranou sítě.

Realizace stavby je podmíněna překládkou trasy SEK. Jedná se o přeložení kabelové trasy tak, aby byla uložena v novém chodníku či zeleném pásu.

Pro stavebníka je výhodné, aby trasa přeložky SEK byla součástí územního rozhodnutí stavby, která ji vyvolala.

Na vedení SEK umístěné na nemovitosti se vztahuje § 104, případně § 147 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích. Náklady spojené s vynucenou překládkou na úrovni stávajícího technického řešení a zřízení nového věcného břemene SEK hradí ten, kdo překládku vyvolal. Přeložení trasy SEK zajistí její vlastník, společnost CETIN, a.s. Překládka bude provedena dle projektové dokumentace odsouhlasené provozovatelem sítě CETIN, a.s. Realizace je podmíněna uzavřením smlouvy o provedení vynucené překládky, nejpozději před vydáním stavebního povolení nebo jiného rozhodnutí.

Dodržet ČSN 73 6005. Obrubníky a jejich betonový základ je možné osadit ve vzdálenosti min. 0,30 m od kabelové trasy. V místech vjezdů uložit PVSEK do kabelových chrániček. Případná křížení vést vždy pod trasou PVSEK. Nutná kontrola před záhozem. Stavebník písemně oznámí na místě příslušné pracoviště ochrany sítě Brno termín zahájení prací.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městys Opatov, Opatov č.p. 149, 675 28 Opatov na Moravě

Kraj Vysočina, Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p.o., Hrotovická č.p. 1102, 674 01 Třebíč 1

Odůvodnění:

Dne 31.5.2018 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší podle § 85 odst. 1 a) stavebního zákona žadateli, to je Městys Opatov, dále je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, což je v daném případě Městys Opatov.

Podle § 85 odst. 2a) stavebního zákona jsou dále účastníky řízení vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn (není-li sám žadatelem), nebo těm, kdo mají jiná věcná práva k těmto pozemkům nebo stavbám, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, což jsou: Kraj Vysočina. Podle § 85 odst. 2b) stavebního zákona jsou dále účastníky řízení osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Jedná se o fyzické osoby: Ivona Smutná, Jiří Ferda, MUDr. Jiří Piša, Zdeněk Pešek, Oldřich Hons, Dana Honsová, Antonín Vacek, Pavla Hanzalová, Bohumil Vetchý, Aleš Vyskočil, MUDr. Jiřina Fojtů, MUDr. Jana Poláková, Jaroslava Kubátová, Antonín Krutiš, Anna Vetchá, Miroslav Ferda, Marie Pešková, Irena Vacková, Komerční banka, a.s. Dále správci jednotlivých sítí: Vodárenská akciová společnost, a.s., GridServices, s.r.o., E.ON Servisní, s.r.o., E.ON Distribuce, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p.o.

Stavební úřad vymezil okruh účastníků vzhledem k povaze stavby, zejména s přihlédnutím na její charakter, výšku, hmotu a odstupy od hranic sousedních pozemků. Vlastnická ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Údaje o účastnících řízení byly doloženy výpisy a informacemi z katastru nemovitostí.

Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 19.7.2018, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Odůvodnění přejatá ze závazných stanovisek:**Městský úřad Třebíč, Odbor rozvoje a územního plánování, Oddělení Úřad územního plánování**

Podle § 90 stavebního zákona při územním řízení stavební úřad mimo jiné posoudí soulad s vydanou územně plánovací dokumentací, soulad s cíli a úkoly územního plánování a soulad s požadavky na ochranu hodnot architektonických a urbanistických v území.

• PLATNÁ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE OBCE

Městys Opatov má platný Územní plán Opatov ve znění Změny č. 1. Stavba „III/4026 Opatov průtah v km 3,582 – 3,860“ na pozemcích v k.ú. Opatov na Moravě se nachází v zastavěném území ve stávající ploše dopravní infrastruktury – D, v ploše zeleně – veřejné Zp.

Uvádíme výtah z prostorových a funkčních regulativů, které se vztahují k dotčenému území:

D – PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**Hlavní využití:**

- liniové a související stavby dopravní infrastruktury (silnice);
- pozemní komunikace – místní a účelové komunikace, manipulační, parkovací a odstavné plochy pro motorová vozidla;
- garáže;
- komunikace pero pěší.

Přípustné využití:

- dopravní příslušenství silnic, součásti komunikace – např. náspy, zářezy, opěrné zdi, mosty, tunely, protihlukové stěny apod.;
- stavby související s provozem na pozemních komunikacích, např. areály údržby pozemních komunikací, čerpací stanice pohonných hmot;
- v zastavěném a zastavitelném území – stavby technické infrastruktury
- v nezastavěném území – stavby veřejné technické infrastruktury
- stavby související s křížením dopravní a technické infrastruktury;
- chodníky a cyklistické stezky;
- přístřešky sloužící veřejné dopravě;
- zeleň, ochranné a izolační zeleň, ÚSES.

Nepřípustné využití:

- ostatní využití a stavby neuvedené v hlavním a přípustném využití ploch.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – nestanovuje se;
- intenzita využití pozemků – nestanovuje se.

Zp – PLOCHY ZELENĚ – veřejné**Hlavní využití:**

Veřejná zeleň.

Přípustné využití:

Veřejné prostory, drobné prvky městysního a turistického mobiliáře, dětská hřiště, drobná sportoviště, technická a dopravní infrastruktura

Podmíněně přípustné využití:

Parkovací a odstavná stání pro potřeby staveb a zařízení jiných funkčních ploch – v odůvodněných případech, výjimečně a za podmínky prokázání nemožnosti umístění parkovacích a odstavných stání ve vlastní funkční ploše nebo plochách dopravní infrastruktury.

Nepřípustné využití:

Ostatní využití, stavby a opatření nestavební povahy neuvedené v hlavním ani přípustném využití ploch.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – výšková hladina zástavby bude respektovat stávající výškovou hladinu zástavby v převažujících plochách obytných (Bv) – tj. 1-2 nadzemní podlaží+podkrovní; intenzita využití pozemků – nestanovuje se.

- **ZÁMĚR A JEHO POSOUZENÍ**

V předloženém záměru se jedná o obnovu povrchových vrstev silnice v délce cca 250 m a výměře 1430 m² a vybudování chodníků v téže délce o celkové výměře cca 375 m².

Předložený záměr řeší obnovu stávající komunikace, konkrétně jejich povrchových vrstev, odvodnění v úseku kolem obytné zástavby okrajové části obce a vybudování chodníků.

Výstavba chodníků je v souladu s požadavky na využití území.

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí

Městský úřad jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství (dále jen „správní orgán odpadového hospodářství“) nemá k uvedené akci námitek. V předložené PD jsou uvedeny odpady, jejichž vznik se předpokládá při realizaci stavby, včetně katalogových čísel, kategorií, odhadovaného množství a navrženého způsobu využití nebo odstranění.

Na nakládání se zeminou z výkopů, která bude použita na zpětný zásyp, se zákon podle § 2 odst. 3 nevztahuje.

Po dokončení stavby stavebník předloží správnímu orgánu odpadového hospodářství doklad o zákonném využití nebo odstranění vzniklých odpadů. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

Tento souhlas se vydává jako závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu jako podklad závazný pro výrokovou část povolujícího rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nenahrazuje rozhodnutí a stanoviska orgánů státní správy vydávaná podle dalších zvláštních právních předpisů.

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství

K žádosti byla doložena projektová dokumentace stavby, která řeší vybudování chodníku v šířce 1,5 m a délce 250 m a obnovu povrchových vrstev stávající silnice. Součástí stavby je odvodnění vzhledem k odstranění silniční příkopy. Dešťové vody z komunikace budou jednostranným příčným spádem svedeny k obrubám a následně do uličních vpustí, které budou napojeny na zatrubnění příkopu. Zatrubnění příkopu je navrženo z potrubí PVC DN 300 a napojeno na stávající systém odvodnění ústící do vodního toku Brtnice.

Dešťové vody budou likvidovány v souladu s ust. § 5 odst. 3 vodního zákona a v souladu s ust. § 20 odst. 5 vyhlášky ř. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích, na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Stanoviska sdělili:

- Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor majetkový, Žižkova 57, Jihlava – souhlas ze dne 30.4.2018 pod č.j. OM 463/2018, KUJI 33603/2018
- Městský úřad Třebíč, Odbor rozvoje a územního plánování, Oddělení Úřad územního plánování, Karlovo nám. 10455, Třebíč – závazné stanovisko ze dne 27.12.2017 pod zn. ORÚP 79042/17 – SPIS 6/2017/Nev
- Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, Karlovo nám. 104/55, Třebíč – posouzení PD ze dne 1.2.2018 pod zn. OŽP 1783/18 – SPIS 426/2018/LK-K
- Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, Karlovo nám. 104/55, Třebíč – závazné stanovisko ze dne 12.2.2018 pod č.j. OŽP 10845/18 – SPIS OŽP 1865/2018/Nev
- Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb, Karlovo nám. 104/55, Třebíč – vyjádření ze dne 14.5.2018 pod zn. ODKS 23768/18 – SPIS 141/2018/PJ
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, Brno – stanovisko ze dne 15.5.2018 pod zn. PM015324/2018-203/Fi

- Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč, Dopravní inspektorát, Bráfova tř. 1247/11, Třebíč – stanovisko ze dne 26.4.2018 pod č.j. KRPJ-30179-1/CJ-2018-161006-ROU
- Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p.o. Kosovská 16, Jihlava – stanovisko ze dne 5.3.2018 pod zn. TSO/Mu/001481/2018
- Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Třebíč, Kubišova 1172, Třebíč – vyjádření ze dne 8.12.2017 pod č.j. TR/7088/-2017-Ča
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno – stanovisko ze dne 18.12.2017 pod zn. 85001631849
- E.ON Servisní, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice – vyjádření ze dne 11.12.2017 pod zn. D8626-16220200
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, Praha – vyjádření ze dne 1.12.2017 pod č.j. 783353/17 a ze dne 15.3.2018 pod zn. POS 783353/17 Pyr.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Ivona Smutná, Jiří Ferda, MUDr. Jiří Píša, Zdeněk Pešek, Oldřich Hons, Dana Honsová, Antonín Vacek, Pavla Hanzalová, Bohumil Vetchý, Aleš Vyskočil, MUDr. Jiřina Fojtů, MUDr. Jana Poláková, Jaroslava Kubátová, Antonín Krutiš, Anna Vetchá, Miroslav Ferda, Marie Pešková, Irena Vacková, Komerční banka, a.s., Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Třebíč, GridServices, s.r.o., E.ON Servisní, s.r.o., E.ON Distribuce, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Milostná Jitka
referent stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

Obdrží:účastníci (dodejky) + příloha

SI plan, s.r.o., IDDS: vn5ceup

sídlo: Rudíkov č.p. 86, 675 05 Rudíkov zastupující

Městys Opatov, IDDS: fivb24j

sídlo: Opatov č.p. 149, 675 28 Opatov na Moravě

Ivona Smutná, Opatov č.p. 94, 675 28 Opatov na Moravě

Jiří Ferda, Opatov č.p. 144, 675 28 Opatov na Moravě

MUDr. Jiří Píša, Opatov č.p. 7, 675 28 Opatov na Moravě

Zdeněk Pešek, Opatov č.p. 250, 675 28 Opatov na Moravě

Oldřich Hons, Opatov č.p. 256, 675 28 Opatov na Moravě

Dana Honsová, Opatov č.p. 256, 675 28 Opatov na Moravě

Antonín Vacek, Opatov č.p. 307, 675 28 Opatov na Moravě

Pavla Hanzalová, Opatov č.p. 241, 675 28 Opatov na Moravě

Bohumil Vetchý, Opatov č.p. 289, 675 28 Opatov na Moravě

Aleš Vyskočil, Tajovského č.p. 1259/7, Praha 4-Krč, 142 00 Praha 411

MUDr. Jiřina Fojtů, Osiková č.p. 160/4, Strašín, 251 01 Říčany u Prahy

MUDr. Jana Poláková, Mozolky č.p. 1358/45, Žabovřesky, 616 00 Brno 16

Jaroslava Kubátová, Merhautova č.p. 1029/164, Černá Pole, 614 00 Brno 14

Antonín Krutiš, Opatov č.p. 285, 675 28 Opatov na Moravě

Anna Vetchá, Opatov č.p. 289, 675 28 Opatov na Moravě

Miroslav Ferda, Opatov č.p. 144, 675 28 Opatov na Moravě

Marie Pešková, Opatov č.p. 250, 675 28 Opatov na Moravě

Irena Vacková, Opatov č.p. 257, 675 28 Opatov na Moravě

Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w

sídlo: Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město

Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Třebíč, IDDS: siygxrm

sídlo: Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

E.ON Servisní, s.r.o., IDDS: fdbdvmf
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
Kraj Vysočina, IDDS: ksab3eu
sídlo: Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p.o., IDDS: 3qdn8g
sídlo: Hrotovecká č.p. 1102, 674 01 Třebíč 1

dotčené správní úřady

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, IDDS: 6pub8mc
sídlo: Karlovo nám. č.p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1
Městský úřad Třebíč, oddělení úřad územního plánování, IDDS: 6pub8mc
sídlo: Karlovo nám. č.p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1
Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb, IDDS: 6pub8mc
sídlo: Karlovo nám. č.p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, územní odbor Třebíč, dopravní inspektorát, IDDS: x9nhptc
sídlo: Bráfova tř. č.p. 1247/11, Horka-Domky, 674 01 Třebíč 1